

## Validation Link

<https://www.insdubai.com/internal/uploaded-policies/684ab7f6d4259-25770.pdf>MOTOR INSURANCE  
POLICY SCHEDULE

Tokio Must

Scan the QR code to  
report an accident  
بوسم QR كود ل  
عن حادث

POLICY SCHEDULE		جدول الوثيقة
POLICY NO	P-100-1006-2025-25770	تأمينية
PERIOD OF INSURANCE		زمن الوثيقة
FROM	12/06/2025	
TO	11/07/2026	
Policy Type	Tokio Must	نوع الوثيقة
Quote Issue	30/05/2025	تاريخ إصدار
Premium	1,891.00	القسمة
VAT 5%	94.55	ضريبة القيمة المضافة 5%
Total payable (AED)	1,985.55	إجمالي المفعول (د.إ.)
Excess	350	مبلغ التخصّل

KNOW YOUR CUSTOMER (KYC) DETAILS		تفصيلات عميل
INSURED NAME	CONCORDE DEIRA HOTEL L.L.C	اسم المؤمن عليه
Date Of Birth	01/01/1980	تاريخ الميلاد
Claim Free Years	3	سنوات الخلو من المطالبات أو الحوادث
PO Box / Emirate	DUBAI	صندوق البريد / الإمارات
Email	khalid@relianceins.ae	البريد الإلكتروني
Phone	971508463424	رقم الهاتف
Residential Address	DUBAI	عنوان الإقامة
Place Of Birth		مكان الولادة
Nationality	COMPANY DRIVER	الجنسية
Emirates ID/ Trade Lic No	506669	بطاقة الهوية الإماراتية

VEHICLE DETAILS		تفاصيل المركبة
MAKE & MODEL	MITSUBISHI PAJERO	تعاريف بالاسم
Color	BROWN	اللون
Engine Capacity	3.5 L	المحرك سعة
No. of Cylinders	6 Cylinder	مستويات عدد
Seating Capacity	5	عدد الركاب بما فيهم السائق
Manufacture Year	2019	سنة الصنع
Date of First Reg.	01/01/2019	تاريخ أول تسجيل
Place of Reg.	DUBAI	مكان تسجيل
Chassis No.	JE4MR52N4K713984	رقم الشاسيه
Engine No.	NULL	رقم المحرك
Plate No.	56449	رقم اللوحة
TCF No.	50025408	الرمز المروري
Vehicle Trim	GLS	الإصدار
Vehicle Type		النوع السيارة
Vehicle Use	OTHERS	الاستخدام
Hire Purchase		الشراء بالتقسيط (الرهن)
Body Type	SUV	هيكل السيارة
Insured Value (AED)	AED 54,100.00	قيمة التأمين (د.إ.)

Scan the QR code to report an accident  
بوسم QR كود ل  
عن حادث

ROADSIDE ASSISTANCE  
HELPLINE 600 50 8181

TABLE OF BENEFITS (PLEASE REFER TO THE MOTOR POLICY WORDINGS FOR MORE INFORMATION)						بالمزا ولجيد		
Third Party Limit for Property Damage	3,000,000	Third Party Limit for Property Damage	Waiver of Excess for Windscreen Damage	WAIVED ONCE	Waiver of Excess for Windscreen Damage	Personal Accidents Benefits - Passengers (As per Endorsement No.1)	AED 200,000	Personal Accidents Benefits - Passengers (As per Endorsement No.1)
Excess Deductible in case of Flood/Rain water/Earthquake/Hail storm damage. Maximum amount as per Unified Motor Policy Wordings of UAE of Schedule No.(3) will apply	✓	Excess Deductible in case of Flood/Rain water/Earthquake/Hail storm damage. Maximum amount as per Unified Motor Policy Wordings of UAE of Schedule No.(3) will apply	Off Road Cover for 4WD Vehicles (Excluding Safari Activities)	✓	Off Road Cover for 4WD Vehicles (Excluding Safari Activities)	Hire Car Benefit (applicable if stated in your schedule ) -15 Days	✓	Hire Car Benefit (applicable if stated in your schedule ) -15 Days
Fire and Theft Cover	✓	Fire and Theft Cover	Third Party Liability to Non Owned Cars	✓	Third Party Liability to Non Owned Cars	No Claim Discount	✓	No Claim Discount
Personal Injury Cover	10,000	Personal Injury Cover	Unauthorised Driver for Own Damage	✓	Unauthorised Driver for Own Damage	Unlimited Third Party Liability for Bodily Injury	✓	Unlimited Third Party Liability for Bodily Injury
Emergency Medical Expenses	3,000	Emergency Medical Expenses	Loss or Damage to the Insured Vehicle (As per the Insured Value)	✓	Loss or Damage to the Insured Vehicle (As per the Insured Value)	Legal Liability to Family Members and Passengers	✓	Legal Liability to Family Members and Passengers
Loss of Personal Belongings	2,500	Loss of Personal Belongings	Motor Garage and/or Valet parking	✓	Motor Garage and/or Valet parking	Natural Disaster cover as per Unified Motor Policy Wordings of UAE	✓	Natural Disaster cover as per Unified Motor Policy Wordings of UAE
Self Authorisation Repairs	1,000	Self Authorisation Repairs	Geographical Area	UAE	Geographical Area	Riot, Strike and Civil Commotion	✓	Riot, Strike and Civil Commotion
New Car replacement (Brand new vehicles only)	X	New Car replacement (Brand new vehicles only)	Geographical Area for Oman (Own Damage)	✓	Geographical Area for Oman (Own Damage)	National Ambulance Cover	✓	National Ambulance Cover
			Personal Accidents Benefits - Driver (As per Endorsement No.1)	AED 200,000	Personal Accidents Benefits - Driver (As per Endorsement No.1)			



MOTOR INSURANCE  
POLICY SCHEDULE

Tokio Must



Scan the QR code to  
report an accident

برجی مسیح رمز ال QR للتبنيغ  
عن حداث

## SPECIAL TERMS &amp; CONDITIONS

### شروط وأحكام خاصة

1. Young and Novice Drivers — Drivers below the age of 25 or with less than 12 months driving experience need to be declared on the proposal form.
2. Repairs at Tokio Marine Approved Panel Garages — We will pay for your vehicle to be repaired at one of our approved workshops within the UAE following an accident covered under your policy. (Not applicable for Tokio Third Party Policy).
3. Vehicle Specification — Your vehicle is in good condition, as per GCC specifications and first purchased from an UAE local authorized dealer. The vehicle has not been modified from the manufacturer original specifications. The vehicle do not have any Chassis repairs and damage remarks mentioned on the Vehicle Inspection Report (Issued by the UAE Traffic Authorities).
4. Additional Excess (Not applicable for Tokio Third Party Policy): a. Young Driver: If the Driver at the time of the accident is below 25 years, an additional deductible of 10% of the claim amount shall be paid by the Driver or the Insured over and above the excess stated on the Policy Schedule. b. Factory Modified Vehicles: The Insured or the Driver shall pay the first 15% of the claim amount in addition to the standard policy excess stated on the Policy Schedule. c. Non Factory Modified Vehicles: The Insured or the Driver shall pay the first 20% of the amount of compensation in addition to the standard policy excess stated on the Policy Schedule. d. Sports Car (including any vehicle with 8 or more cylinders): The Insured or the Driver shall pay the first 15% of the claim amount in addition to the standard policy excess stated on the Policy Schedule. This is not applicable to 4WDs.
5. Value Added Tax (VAT) Clause — The insured accepts and agrees to pay any taxes due on this policy including tax on the policy excess where applicable, in compliance with the laws and regulations applicable in the United Arab Emirates, including, but not limited to, value added tax ("VAT"), within ten working days of the date of any tax invoice sent from or on behalf of Tokio Marine or its approved agent, to the Insured or, as per agreed credit terms. In the event of the applicable tax arising from the policy not being paid on time, the Insurer may cancel the Policy, provided such cancellation is in accordance with any laws or regulations in place from time to time. Cancellation of the Policy is at the discretion of the Insurer.
6. No Claim Discount — Proof of No Claim Letter from the previous Insurance Company to be provided at the time of purchasing the policy with no claim discounts.
7. Tool of Trade — Use or operation of a vehicle and/or any attachment, equipment, tool or apparatus which forms part of the vehicle, but only whilst engaged in and undertaking its designed activity.

١. السفون حديث البزل والبتكون - يتعين على المالكين الذين تأسسوا هم 25 عامًا، أو يمتثلون بحرية في القليدة على 12 شهراً، توصيه ذلك في استمارة بلع تأمين الشركة.
٢. الإصلاحة في مزارب موكبو مازين المصنعة - ستنفق مقلان إصلاح مركبكي في واحد من ورشنا المصنعة داخل دولة الإمارات العربية المتحدة في وقت وأجر حادث يقع ضمن نطاق التغطية التأمينية بموجب بوليصة التأمين الخاصة بذلك (لا ينطبق ذلك) وفي وقته تامين الخسائر التلت من شركة التأمين.
٣. الصيانة الباردة - ينبغي أن تكون صيانة كل حاله حديد، وهما أوصافا وتولج التأمين لطحيي، أو يكون قد جرى شراؤها لأول مرة من خارج مملتي محد في دولة الإمارات العربية المتحدة، ولغير تسيديت في السيرة كثير من المواصلات الأساسية للشركة المصنعة. كما يتعين أن لا تكون السيرة على أية إصلاحات في التأسيس. ويجب تسيول علامات لضرر الملح بالسيارة في تقرير خصمها (بماضين أو إدارات لمرور دولة الإمارات العربية المتحدة).
٤. الزيادة مبلغ التعمل - لا تنطبق على وقتة تامين الخسائر التلت من شركة موكبو كي: - المالى صغير: المالى في حال كان للسائق في وقت وقوع الحادث أقل من 25 عامًا، بكتة السائق أو المومن له مبلغ تسيول إصلاحة على 10٪ من مبلغ التعاليم بالإضافة إلى مبلغ التعمل المذكورة في جدول بوليصة التأمين. - المركبات الصلحة في المصنعة: بكتة المومن له أو السائق أول 15٪ من مبلغ التعاليم، بالإضافة إلى مبلغ التعمل المذكورة في جدول بوليصة التأمين. - المركبات خارج المصنعة: بكتة المومن له أو السائق أول 70٪ من التعمل، بالتوضيح، بالإضافة إلى مبلغ التعمل المذكورة في جدول بوليصة التأمين. - السيارات الرياضية (في ذلك: أي مركبة تعمل بشأن اسفونوت وأكتر) - بكتة المومن له أو السائق أول 15٪ من مبلغ التعاليم بالإضافة إلى مبلغ التعمل المذكورة في جدول بوليصة التأمين. وهذه الإصلاحة لا تنطبق على سيرات التأسيس البرواي.
٥. بحد ضريبة المصنعة - بقبل المومن أن يبرواي على بيع أي صرأب مستعقولة على بوليصة التأمين تاسيد هذه بما في ذلك الصرأب المصنعية على وجه التعمل، بماضين، وما يواي على من طويين وأصناف المومل بها في دولة الإمارات العربية المتحدة، بما في ذلك على سبل الخلال - لخصم الضريبة المصنعة. في وقت صرأب مازين أو بوليصة أو قفورة خريبيه مخرطة من شركة موكبو. مازين أو ندابة عنها، أو بمر، كيلها المصنعة إلى المومل، لمر أو ما فاشا وط الإصلاحة المتقار.
٦. أو ماله عدم دفع الضريبة المصنعة التلتة - عدم دفع التأسيس، أو بحد الضريبة المصنعة لمر أو مازين، بحداعه بحد التأسيس، أو مخرطة - يكون ذلك الإلزام متوافقا مع دفع التأمين أو المومن على ما وقت لأخر. يصحح الجدل الجاهلية التأسيس التتير التأسيس.
٧. خصم عدم وجود مطالبة - بكتة إبلت على عدم وجود مطالبة من شركة التأمين الباهية في وقت الحصول على بوليصة التأمين المقررة بصمم عدم وجود مطالبة.
٨. محادات مركبات - استخدما أو تتسول مركبات في أي مملق، أو معات، أو أداد، أو أجل، تتسول جزء من المركبة، ولكن فقط أثناء المقاترة أو الكار أو ماضياش الممم لها.

YOURS FAITHFULLY,

AL-FUTTAIM DEVELOPMENT SERVICES COMPANY (AGENTS)  
TOKIO MARINE NICHIDO & FIRE INSURANCE CO., LTD.



Single Business Tower, Business Bay, Sheikh  
Zayed Road, Dubai, UAE **AUTHORIZED SIGNATORY**  
Tel: +971 4 3502 777

2



@TokioMarineUAE

ABU DHABI OFFICE

Unit-101, ADCP Building  
(opp. Al Masraf H.O)  
dan Street, Abu Dhabi, UAE  
Tel: +971 2 6432 290



طوكيو مارين اند نيتشيدو فاير  
انشورانس كومباني ليميتد  
مكتب دبي  
ص ب: بريد ١٥٢، دبي، الإمارات العربية المتحدة  
هاتف: +٩٧١ ٤ ٣٥٠٢ ٧٧٧، فاكس: +٩٧١ ٤ ٣٥٠٢ ٨٨٨  
مكتب أبوظبي  
ص ب: بريد ٥١٥٣١، أبوظبي، الإمارات العربية المتحدة  
هاتف: +٩٧١ ٢ ٦٤٣٢ ٢٩٠، فاكس: +٩٧١ ٢ ٦٤٣٢ ٢٩٤  
<http://www.tmnf.ae>



**TOKIO MARINE & NICHIDO  
FIRE INSURANCE CO., LTD.**

**Dubai Office:**

P.O. BOX 152, Dubai, UAE  
Tel: +971-4-3502 777, Fax: +971-4-3502 888

**Abu Dhabi Office:**

P.O. Box 51531, Abu Dhabi, UAE  
Tel: +971-2-6432 290, Fax: +971-2-6432 294  
<http://www.tmnf.ae>

(Incorporated in Japan, registered in the Insurance Companies register under Regn. No. 45 dated 29th December 1984)  
AGENTS FOR UNITED ARAB EMIRATES: AL FUTTAIM DEVELOPMENT SERVICES CO. LLC.

**CERTIFICATE OF INSURANCE**

No : CE0514787

شهادة تأمين رقم

شهد بهذا أننا قد أصدرنا بوليصة وفقاً لمقتضيات احكام المرور والمسير سنة ١٩٦٨ لابوظبي لتغطي الاخطار المشمولة قانونياً بموجب قانون التأمين الاجباري  
سيارات الصادر في عام ١٩٧٣ في رأس الخيمة حسب المواصفات المذكورة أدناه

**We hereby Certify that Policy of Insurance covering the liabilities required to be covered by the Traffic Law, 1968 Abu Dhabi and the Compulsory Motor Vehicles Insurance Ordinance 1973 (R.A.K) has been issued as follows :**

Name of the Insured	CONCORDE DEIRA HOTEL L.L.C	م حامل بوليصة التأمين
Mortgage		رهن
Policy No.	P-100-1006-2025-25770	تم بوليصة التأمين
Type of Cover	التأمين ضد الفقد و التلف و المسؤولية المدنية	ع التأمين
Make of Car	ميتسوبيشي	مارة المؤمن عليها
Year and Place of Manufacture	2019	ة ومكان الصنع
Color	بنى	ون
Engine No.	NILL	تم المحرك
Chassis No.	JE4MR52N4KJ713984	تم الشاصي
Registration No.	56449	تم دفتر التسجيل
Commencement Date	12/06/2025 15:13:00	ريخ الاصدار
Expiry Date	11/07/2026 23:59:00	ريخ الانتهاء
Use of the Vehicle	خصوصي	سيارة للاستعمال
Seating Capacity Including Driver	4+1	دد الركاب بما فيهم السائق
Geographical Area : U.A.E and *SULTANATE OF OMAN (*Own Damage Cover only)		'امارات العربية المتحدة و *سلطنة عمان (*ضد لفقد و التلف فقط
Total Premium(Inclusive of VAT):	AED 1,985.55	جمالي الاقساط (مع قيمة لضريبه

شركة الفطيم لخدمات التنمية ذ.م.م

**Al-Futtaim Development Services Co. LLC**



**Authorized Signature**

Date: 12/06/2025

طوكيو مارين اند نيتشيدو فاير انشورانس كومباني ليميتد

تاريخ

Time: 03:06:22

**TOKIO MARINE & NICHIDO FIRE INSURANCE CO., LTD.**

وقت

**IMPORTANT**

لاحظات هامة

This Certificate and Policy are not transferable without prior reference to Insurers.  
If Cancellation of this insurance is required the insured must provide the following:  
1) Transfer of ownership as recorded with the police authorities OR  
2) Proof that the vehicle has been insured by another Insurance Co. OR  
3) Copy of an export certificate if the vehicle is to be exported from U.A.E.

الشهادة والبوليصة غير قابلة للتحويل دون علم مسبق من الشركة  
حالة الرغبة بإلغاء التأمين يجب على المؤمن له ان يزود الشركة بما يلي  
رة من الملكية بعد تحويلها باسم المالك الجديد أو ما يثبت ذلك من الشرطة  
سورة من شهادة التفسير اذا ما تم تسفير السيارة الى خارج الدولة

RTA STATUS : SUCCESS - 3001: Your insurance policy information has been successfully uploaded to RTA. The vehicle chassis number is JE4MR52N4KJ713984 with plate number 56449 Private U. The policy details are- PolicyNo: P-100-1006-2025-25770, insuranceType: Comprehensive, policyStartDate: 12-06-2025, policyExpiryDate: 11-07-2026, ModelYear: 2019. Please print and attach this Message to the



**Validation Link**

<https://www.insdubai.com/internal/uploaded-policies/684ab7f6d4259-25770.pdf>



طوكيو مارين اند نيتشيدو فاير  
انشورانس كومپاني ليميتد

مكتب دبي

ص ب: برید ١٥٢، دبي، الإمارات العربية المتحدة  
هاتف: +٩٧١ ٤ ٣٥٠٢ ٧٧٧، فاكس: +٩٧١ ٤ ٣٥٠٢ ٨٨٨

مكتب أبوظبي

ص ب: برید ٥١٥٣١، أبوظبي، الإمارات العربية المتحدة  
هاتف: +٩٧١ ٢ ٦٤٣٢ ٢٩٠، فاكس: +٩٧١ ٢ ٦٤٣٢ ٢٩٤  
<http://www.tmnf.ae>



TOKIO MARINE  
NICHIDO

**TOKIO MARINE & NICHIDO  
FIRE INSURANCE CO., LTD.**

**Dubai Office:**

P.O. BOX 152, Dubai, UAE  
Tel: +971-4-3502 777, Fax: +971-4-3502 888

**Abu Dhabi Office:**

P.O. Box 51531, Abu Dhabi, UAE  
Tel: +971-2-6432 290, Fax: +971-2-6432 294  
<http://www.tmnf.ae>

(Incorporated in Japan, registered in the Insurance Companies register under Regn. No. 45 dated 29th December 1984)  
AGENTS FOR UNITED ARAB EMIRATES: AL FUTTAIM DEVELOPMENT SERVICES CO. LLC.

Insurance Policy.

PREMIUM AED 1985 - VALIDATION LINK ON TOP



طوكيو مارين اند نيتشيدو فاير انشورانس  
كومباني ليميتد

مكتب دبي

ص ب: برید ١٥٢، دبي، الإمارات العربية المتحدة  
هاتف: +٩٧١ ٤ ٣٥٠٢ ٧٧٧، فاكس: +٩٧١ ٤ ٣٥٠٢ ٨٨٨

مكتب أبوظبي

ص ب: برید ٥١٥٣١، أبوظبي، الإمارات العربية المتحدة  
هاتف: +٩٧١ ٢ ٦٤٣٢ ٢٩٠، فاكس: +٩٧١ ٢ ٦٤٣٢ ٢٩٤

<http://www.tmnf.ae>



TOKIO MARINE  
NICHIDO

TOKIO MARINE & NICHIDO FIRE  
INSURANCE CO., LTD.

Dubai Office:

P.O. BOX 152, Dubai, UAE

Tel: +971-4-3502 777, Fax: +971-4-3502 888

Abu Dhabi Office:

P.O. Box 51531, Abu Dhabi, UAE

Tel: +971-2-6432 290, Fax: +971-2-6432 294

<http://www.tmnf.ae>

(Incorporated in Japan, registered in the Insurance Companies register under Regn. No. 45 dated 29th December 1985)  
AGENTS FOR UNITED ARAB EMIRATES: AL FUTTAIM DEVELOPMENT SERVICES CO. LLC.

## TAX INVOICE

CONCORDE DEIRA HOTEL L.L.C

REF:-

TRN No. : 1

A/c No. : 0010703210

Policy / Cert. No. : P-100-1006-2025-25770

Period From : 12/06/2025 To : 11/07/2026

DOC.NO : DNP100-32522

Date : 12/06/2025

H.O / Branch : DUBAI MAIN OFFICE

Department : MOTOR

Broker

RELIANCE INSURANCE BROKERS LLC  
112 & 113, MALAYSIA TRADE CENTER, OUI  
METHA

A/c No. : 1305 - 009000000061

TRN No. : 100201693700003

Please note that we have DEBITED your account as follows :

Description	Amount in AED
Being policy premium for COMPREHENSIVE TOKIO MUST Policy No. P-100-1006-2025-25770	1,891.00
VALUE ADDED TAX @ 5%	94.50
<b>TOTAL</b>	<b>1,985.50</b>

In Words : AED ONE THOUSAND NINE HUNDRED EIGHTY-FIVE AND FIVE FIFTY-FIVE ONLY

TOKIO MARINE & NICHIDO FIRE INSURANCE CO TRN NO : 100289623900003

All cheques to be prepared in favour of TOKIO MARINE & NICHIDO FIRE INSURANCE CO., LTD.

AED Direct Bank transfers:- Citi Bank N.A. A/c No.0500008008 Swift Code:CITIAEAD. IBAN NO : AE920211000000500008008

USD Direct Bank transfers:- Citi Bank N.A. A/c No.0500008024 Swift Code:CITIAEAD. IBAN NO : AE480211000000500008024

For collection request and account related queries, please write to [finance@tmnf.ae](mailto:finance@tmnf.ae).

E & O E.

Authorized Signature

PREMIA

